



# «Партия Народное ЖКХ»

Всероссийская политическая партия

Президенту Российской Федерации  
Путину В.В.  
103132, г. Москва, ул. Ильинка, д. 23

Заявитель:  
Лидер «Партии Народное ЖКХ»  
**Креков С.С.**

Адрес: 117105, г. Москва, ул. Нагатинская д. 3А,  
стр. 5 этаж 3, комн. 5

## Уважаемый Владимир Владимирович!

24 марта 2022 года партия "Народное ЖКХ" совместно с Ассоциацией АКОН проводит II Общероссийский съезд Председателей ТСЖ. На сегодняшний день для участия в нем зарегистрировано 1440 Председателей ТСЖ со всей страны. К окончанию регистрации ожидаем от 3 до 5 тысяч участников, что составляет 10% от общего количества зарегистрированных в России ТСЖ. Такое внимание к Съезду обусловлено тем, что основным вопросом повестки заявлена необходимость принятия "Закона о ТСЖ". Решение об этом было принято на I Общероссийском Съезде Председателей ТСЖ, состоявшемся 9 сентября 2020 года в Торгово-Промышленной Палате РФ. Такая острая необходимость принятия "Закона о ТСЖ" назрела в связи с тем, что граждане всё активнее включаются в процессы непосредственного управления своими домами, и создание ТСЖ рассматривают в приоритетном порядке, как самый эффективный способ повышения качества обслуживания своих домов. Отсутствие данного закона позволяет управляющим компаниям и органам государственного жилищного надзора, пользуясь несовершенством нормативно-правовой базы, эффективно препятствовать гражданам в реализации своих законных прав. С учетом сложившейся ситуации, когда значительная часть жителей негативно оценивает качество услуг ЖКХ (по разным оценкам - от 40 до 60 %), создание условий для активного развития такой формы управления как ТСЖ будет способствовать снятию общественной напряженности и изменению оценки жителей ситуации в ЖКХ в положительную сторону. По моему мнению, в случае принятия "Закона о ТСЖ", доля домов с такой формой управления может дойти до 50% от общего числа многоквартирных домов. Сегодня она не превышает 7- 8% . Учитывая острую общественную значимость данного вопроса, мы неоднократно обращались в Министерство строительства и ЖКХ и Правительство России с целью поддержки этой инициативы. К сожалению, они не выразили заинтересованности. (Приложение 1) В связи с этим я вынужден обратиться к Вам.

Уважаемый Владимир Владимирович, прошу Вас поддержать проведение II Общероссийского Съезда Председателей ТСЖ, основным вопросом повестки которого является принятие "Закона О ТСЖ", а также оказать содействие в продвижении этой законодательной инициативы с целью принятия "Закона о ТСЖ" в интересах граждан России.

С уважением,

**Креков С. С.**