



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(министерство ЖКХ Амурской области)**

Ленина ул., 135, г. Благовещенск, 675023
тел. (4162) 22-34-00, факс (4162) 22-34-31
e-mail: zkh@amurobl.ru
http://gkh.amurobl.ru

Всероссийской политической
партии «СтопЖКХ»
krekov@mail.ru

30.06.2020 № 04-3500/8259

На № _____ от _____

Министерство жилищно-коммунального хозяйства области совместно с управлением государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, по результатам рассмотрения Вашего обращения, сообщает.

Тарифы (цены) на коммунальные ресурсы не повышаются стихийно, они регулируются государством в лице уполномоченных органов в сфере государственного регулирования цен и тарифов.

Государственное регулирование цен и тарифов осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами в области ценообразования (федеральными законами, постановлениями Правительства РФ, методическими указаниями и т.п.) посредством проведения экспертизы представленных ресурсоснабжающими организациями расчетных материалов по установлению тарифов.

Таким образом, величины установленных тарифов отражают доказанные и обоснованные с экономической точки зрения затраты, которые несёт та или иная организация в результате осуществления ею регулируемых видов деятельности (в том числе с учётом территориальных, технологических и других особенностей).

В структуру тарифа включаются такие обязательные расходы, как приобретение материалов и запасных частей к оборудованию, горюче-смазочных материалов, топлива, доставка их различными видами транспорта к месту назначения, оплата оказанных услуг сторонними организациями и т.д. При этом цены на указанные материальные ресурсы и услуги не подлежат государственному регулированию, но оказывают влияние на формирование регулируемых государством цен (тарифов).

В этой связи ежегодно происходит рост регулируемых цен (тарифов) не менее уровня инфляции.

При этом размер платы за коммунальные услуги ограничивается предельными (максимальными) индексами изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации.

Предельные (максимальные) индексы изменения совокупного размера платы граждан за коммунальные услуги в 2020 году по субъектам Российской Федерации установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 2556-р.

В разрезе муниципальных образований области на 2020 год предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги утверждены постановлением губернатора Амурской области от 11.12.2019 № 397.

Реализация законодательства об ограничении платы граждан предельными индексами в Амурской области осуществляется посредством установления льготных тарифов на тепловую энергию в соответствии с принятым в этих целях областным законом «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения Амурской области» (от 24.12.2012 № 131-03, далее - Закон).

Льготные тарифы на тепловую энергию устанавливаются в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда, в котором проживают лица, имеющие право на льготы (то есть набора коммунальных услуг), величин и темпов роста тарифов на коммунальные услуги и ограничения предельными (максимальными) индексами изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях области. Приказом управления от 20.12.2019 № 177-пр/т установлены льготные тарифы для населения Амурской области на 2020 год.

Возникающая разница между экономически обоснованными тарифами на тепловую энергию и льготными тарифами для населения компенсируется ресурсоснабжающим организациям за счет средств областного бюджета. На эти цели в 2020 году необходимо более 1,5 млрд.рублей.

Таким образом, органами власти Амурской области ежегодно предпринимаются меры по ограничению роста платы граждан за коммунальные услуги.

Инициатива о том, чтобы с 1 июля не увеличивать тарифы на коммунальные ресурсы, на основании которых производится расчет платы граждан за коммунальные услуги, грозит серьезным недофинансированием отрасли. Установление тарифов на уровне, не обеспечивающем возмещение необходимых затрат в полном объеме, может привести к банкротству предприятий, возникновению угрозы прекращения оказания услуг.

Считаем, что принятие такого решения должно быть осуществлено на федеральном уровне с соответствующим изменением нормативных правовых актов в области ценообразования и оказанием финансовой поддержки региональным бюджетам.

Исполняющий обязанности министра

А.А.Тарасов

Лушпа Кристина Геннадьевна
8 (4162) 22-34-11

