



**ПОЛНОМОЧНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
В ДУМЕ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
И ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫХ ОРГАНАХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ –
МИНИСТР АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 15, г. Астрахань, 414008 Тел.: (8512) 51-47-10, факс (8512) 51-81-15
e-mail: vgurianova@astrobl.ru

от 29.06.2020 № 11-02-559
на № б/н от 05.06.2020

Лидеру Всероссийской
политической партии
«СтопЖКХ»
Крекову С.С.

Уважаемый Сергей Сергеевич!

По поручению Губернатора Астраханской области Ваше обращение об отмене увеличения тарифов на жилищно-коммунальные услуги с 01.07.2020 Правительством Астраханской области рассмотрено.

В соответствии с Федеральными законами от 26.03.2003 № 35-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «Об электроэнергетике», от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.04.2020) «О водоснабжении и водоотведении», от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.04.2020) «О теплоснабжении», от 24.06.98 № 89-ФЗ (ред. от 07.04.2020) «Об отходах производства и потребления» основы ценовой политики в коммунальной сфере находятся в ведении Правительства Российской Федерации. При этом тарифное законодательство не предусматривает учет уровня доходов потребителей при государственном регулировании тарифов на коммунальные ресурсы (услуги).

Рост тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) предусмотрен Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, утвержденным Правительством Российской Федерации 22.11.2018. В настоящее время на федеральном уровне отсутствует нормативно-правовой акт, устанавливающий мораторий на рост тарифов с 01.07.2020 года.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 2556-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2020 год» утвержден средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по Астраханской области на второе полугодие 2020 года в размере 3,6 %. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от

15.11.2018 № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019 - 2023 годы» предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям Астраханской области от величины указанного индекса составляет 2 %.

Тарифы на жилищно-коммунальные ресурсы должны обеспечивать экономически обоснованный объем финансовых средств (в том числе расходы на амортизацию основных средств, на приобретение сырья, электрическую энергию и другие виды энергетических ресурсов, на оплату труда и отчисления на социальные нужды и прочие), необходимых для осуществления организацией регулируемых видов деятельности и обеспечения достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры. Установление моратория на рост тарифов на коммунальные ресурсы при отсутствии бюджетного финансирования приведет к недофинансированию ресурсоснабжающих организаций и, как следствие, к снижению качества оказываемых услуг за счет сокращения реализации инвестиционных и ремонтных программ, созданию сложности со своевременной выплатой заработной платы на предприятиях указанных отраслей и к падению налоговых отчислений в бюджеты всех уровней.

В Астраханской области у некоторых ресурсоснабжающих организаций тарифы на коммунальные услуги с 01.07.2020 года останутся на уровне первого полугодия 2020 года, в частности, у региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами: общества с ограниченной ответственностью «ЭкоЦентр» и общества с ограниченной ответственностью «Чистая Среда». Сохранены и некоторые тарифы у других организаций: общества с ограниченной ответственностью «Лукойл-Астраханьэнерго» (тариф на тепловую энергию (мощность)), муниципального предприятия «Теплосети» (тариф на питьевую воду), муниципального бюджетного учреждения «Дирекция ЖКХ» (тариф на питьевую воду, тариф на техническую воду, тариф на водоотведение), муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Город Нариманов» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Дельта» муниципального образования «Камызякский район» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «Вязовское коммунальное хозяйство» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «Водопроводные сети» муниципального образования «Енотаевский район» (тариф на техническую воду), Рыболовецкого колхоза «Лотос» (тариф на техническую воду), муниципального казенного учреждения «ЕДДС Наримановского района» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Заволжский сельсовет» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства

муниципального образования «Селитренский сельсовет» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «БИОМ» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Сасыкольский сельсовет» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Дельта» муниципального образования «Камызякский район» (тариф на техническую воду), муниципального бюджетного учреждения «Строительно-коммунальная служба № 1» (тариф на техническую воду, тариф на водоотведение), муниципального унитарного предприятия «Водопроводные сети» муниципального образования «Енотаевский район» (тариф на техническую воду), общества с ограниченной ответственностью «Цифровой водоканал» (тариф на техническую воду), муниципального унитарного предприятия «Лиманские водопроводы» (тариф на подвоз воды).

В заключение обращаем внимание, что на основании статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидии) в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации.

На основании статьи 3 Закона Астраханской области от 05.06.2006 № 14/2006-ОЗ (ред. от 24.12.2018) «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи установлен в размере 18 процентов.

Назначение и выплата субсидии осуществляется в соответствии с Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 (ред. от 29.04.2020) «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг». В соответствии с пунктом 3 данных Правил право на субсидии имеют:

пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

 В.В. Гурьянова