



**МИНИСТЕРСТВО**  
энергетики, жилищно-коммунального  
хозяйства и тарифов Республики Коми  
(Министерство жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Коми)

Коми Республикаса энергетика,  
оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф  
**МИНИСТЕРСТВО**  
(Коми Республикаса оланін да  
коммунальнӧй овмӧс Министерство)

ул. Коммунистическая, 8  
г. Сыктывкар, Республика Коми, 167000  
тел. 30-12-55, факс 30-15-27,  
E-mail: [main@energo.rkomi.ru](mailto:main@energo.rkomi.ru)

09.07.2020 № 4476

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Лидеру партии «СтопЖКХ»

С.С.Крекову

Уважаемый Сергей Сергеевич!

Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (далее – Министерство ЖКХ Республики Коми), рассмотрев Ваше письмо, направленное в адрес Врио Главы Республики Коми В.В.Уйбы, по вопросу отмены планового повышения платы за услуги ЖКХ, в пределах своих полномочий сообщает следующее.

### **В части тарифов на коммунальные услуги**

В соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, и тарифов установленных органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.

Тарифы на коммунальные услуги для населения в рамках календарного года устанавливаются с разбивкой по полугодиям, на первое полугодие – на уровне, не превышающем величину соответствующих тарифов во втором полугодии предыдущего года (за исключением 2019 года, повышение тарифов на первое полугодие которого связано с повышением ставки НДС с 18% до 20% с 1 января 2019 г.), на второе полугодие – с учетом предельного индекса изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

При утверждении тарифов проводится экспертиза экономического обоснования тарифов, при этом, необоснованные затраты исключаются. Также для снижения затратных составляющих в тарифах органом регулирования осуществляется нормирование расходов на оплату труда и энергетических ресурсов (рассчитываются нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, коммунальных ресурсов по сетям, нормативы удельных расходов топлива), исключаются экономически необоснованные расходы



организаций, включаются затраты на реализацию энергосберегающих мероприятий и инвестиционной программы.

При этом установление тарифов ниже экономически обоснованного уровня может привести к серьезным авариям в отопительном периоде, сбоям в предоставлении коммунальных услуг, поскольку организации, предоставляющие коммунальные услуги (далее – ресурсоснабжающие организации) развиваются за счёт тарифов, и низкий уровень тарифов может привести к недофинансированию работ по модернизации и ремонту инженерных сетей и повышению износа всей коммунальной инфраструктуры.

Причинами ежегодного роста тарифов на коммунальные услуги являются:

- 1) увеличение регулируемых на федеральном уровне цен на энергоносители;
- 2) включение в соответствии с нормами действующего законодательства в регулируемые тарифы на коммунальные услуги расходов на финансирование мероприятий инвестиционных программ, в том числе направленных на улучшение качества коммунальных услуг;
- 3) общеинфляционные процессы в экономике;
- 4) изменение показателей производственных программ в связи с уменьшением объемов потребляемых коммунальных услуг.

#### **В части тарифов на электрическую энергию для населения.**

На 2020 год предельные уровни тарифов на электрическую энергию для населения Республики Коми утверждены приказом Федеральной антимонопольной службы от 11 октября 2019 г. № 1338/19.

Тарифы на электрическую энергию для населения Республики Коми на 2020 год утверждены приказом Министерства ЖКХ Республики Коми от 3 декабря 2019 г. № 66/8-Т в соответствии с указанными предельными уровнями.

Обращаем внимание, что на территории Республики Коми установлен в предельно возможном размере – 0,7 понижающий коэффициент, применяемый к тарифам на электрическую энергию для сельских жителей, проживающего в городах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами или электроотопительными установками, а также для садовых или дачных некоммерческих объединений граждан.

#### **В части тарифов на тепловую энергию, услуги водоснабжения, водоотведения, по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Тарифы на указанные коммунальные услуги регулируются в соответствии с Федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации о ценообразовании в различных сферах, Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), утвержденными приказом федеральной органа регулирования цен (тарифов), а также показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации

Министерством ЖКХ Республики Коми применяемые тарифы для населения устанавливаются в строгом соответствии с установленными ограничениями роста платы граждан за потребленные коммунальные услуги.

При этом в целях соблюдения установленных ограничений роста платы



граждан на основании Закона Республики Коми от 29 октября 2018 г. № 78-РЗ «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами» для населения, в основном проживающего в сельских населенных пунктах, установлены льготные тарифы на коммунальные услуги. Выпадающие доходы ресурсоснабжающих организаций, возникающих вследствие применения льготных тарифов, компенсируются из республиканского бюджета Республики Коми.

При этом для ряда населенных пунктов, в которых применяемых размер тарифа для населения на тепловую энергию сложился выше среднего по Республике Коми, тариф на тепловую энергию установлен без роста на весь 2020 год, т.е. «заморожен».

Тарифы на тепловую энергию «заморожены» для населения, получающего тепловую энергию от филиалов АО «Коми тепловая компания» Печоры (за исключением г. Печоры и п. Зеленоборск), Ижемского, Койгородского, Корткеросского, Сысольского, Троицко-Печорского, Удорского, Усть-Куломского, Усть-Цилемского районов, ООО «Сыктывдинская тепловая компания», ООО «Тепловая компания» МОГО Инта (за исключением п. Абезь), АО «Усть-Вымская тепловая компания», АО «Коммунальник» (МР «Прилузский»), ООО «Комфорт» (МОМР «Удорский»), МБУ «Центр жилищных расчетов, льгот и субсидий» (МОМР «Усть-Цилемский»), ООО «Усинская тепловая компания», МУП «Энергия» (МОМР «Сыктывдинский»), ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (МОГО «Инта»), а также для жителей с. Усть-Уса и п. Ираель – потребителей ООО «Сосногорская тепловая компания» и с. Подчерье – потребителей ООО «Аквасервис» (МОГО «Вуктыл»).

По проведенным Министерством ЖКХ Республики Коми прогнозным расчетам прирост платы граждан за потребленные коммунальные услуги в среднем по Республике Коми во втором полугодии 2020 года составит менее 4%.

На цели компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организаций, возникающих вследствие применения льготных тарифов, в 2020 году предусмотрены бюджетные ассигнования из республиканского бюджета Республики Коми в размере 2,69 млрд.рублей, что с учетом выданных в 2019 году авансовых платежей с целью прохождения осенне-зимнего отопительного периода составляет сумму более 3 млрд.рублей.

Также в республиканском бюджете Республики Коми на 2020 год предусмотрены расходы на возмещение убытков, возникающих вследствие устанавливаемых Правительством Республики Коми цен на реализуемые населению сжиженный газ и топливо твердое в размере 33,5 млн.рублей и 145,5 млн.рублей соответственно.

Дальнейшее снижение прироста тарифов, так и отмена их прироста приведет к необходимости увеличения расходов из республиканского бюджета Республики Коми как на текущий 2020 год, так и на последующие периоды в связи с необходимостью соблюдения в дальнейшем ограничений по росту тарифов и платы граждан.

При этом в связи со снижением доходной части республиканского бюджета Республики Коми и необходимостью поддержки наиболее пострадавших сфер экономики, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции, в настоящее время увеличение расходов в связи с применением льготных тарифов не представляется возможным.

Обращаем внимание, что позиция Министерств строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросу отмены роста тарифов опубликована на Интернет-сайте РИА «Новости» по адресу <https://ria.ru/20200701/1573729845.html>.

Заместитель министра



А.Б.Тюрнина